



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **31/2023**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 183/2023
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση ή μη του πρακτικού της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων σχετικά με τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 7 του μήνα Αυγούστου έτους 2023 , ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 24113/59/03-08-2023 σε ορθή επανάληψη έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 6 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Β. Αλεξίου, Τακτικό μέλος
2	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος	2	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος
3	Β. Κουτσοβασίλης, Αντιδήμαρχος	3	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος
4	Ι. Παναγόπουλος , Τακτικό μέλος		
5	Β. Κουτσανδρέας, Τακτικό μέλος		
6	Π. Γρίλλιας, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν , αν και κλήθηκαν νόμιμα , τα τακτικά μέλη κ.κ. Αλεξίου Βασιλεία, Πρεκετές Χρήστος & Γιαννέζος Αναστάσιος οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (Ν. 5043/2023) .

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το **2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικά με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το από 27/07/2023 πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων το οποίο έχει ως εξής:

<<

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

(της υπ' αριθμόν 199/2022 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου
και της με αριθ. πρωτ. 20521/07-07-2023 Απόφασης Δημάρχου)
Πρακτικό υπ' αριθμ.03/2023

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου, σήμερα την 27η Ιουλίου ημέρα Πέμπτη τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων, αποτελούμενη από τους εξής:

1. **Ασημακοπούλου Αικατερίνη**, Δημοτική Σύμβουλο ως Πρόεδρος,
 2. **Βασιλάρα Κωνσταντίνo**, Δημοτικό Σύμβουλο ως τακτικό μέλος,
 3. **Βλάχου Όλγα**, Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας ως αναπληρωματικό μέλος,
- με παρόντες τους Ασημακοπούλου Αικατερίνη, Βασιλάρα Κωνσταντίνo και Βλάχου Όλγα συνεδριάσαμε προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία μίσθωσης του ακινήτου για την στέγασης του Κ.Ε.Π. (Γ. Ψυχογιού 8).

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με Α.Π:31158/23.09.2019 Διακήρυξη του Δήμου Αγίου Δημητρίου
2. Την υπ' αριθμ. 163/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
3. Το με αρ. πρωτ. 28392/29-09-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών,
4. Το με αρ. πρωτ. 14262/08-06-2021 Έγγραφο-Δήλωση της κυρίας Μπιμπλή Δάφνης με το οποίο προσκομίστηκε το με αρ. πρωτ. 12083/06-06-2021 Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης του ακινήτου.

διαπίστωσε ότι το προσκομισθέν Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης του ακινήτου ανήκει στην ενεργειακή κατηγορία Γ', όπως καθορίζεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων, συνεπώς

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

προς την Οικονομική Επιτροπή τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του πρακτικού που αφορά τη μίσθωση του ακινήτου για την στέγαση του Κ.Ε.Π. (Γ. Ψυχογιού 8).

Το παρόν υπογράφεται σε 5 (πέντε) αντίτυπα.

Άγιος Δημήτριος 27/07/2023

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΒΛΑΧΟΥ ΟΛΓΑ>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό της Επιτροπής, όλα τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτό, την 163/2020 απόφαση της ΟΕ, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 27/7/23 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων για τη μίσθωση του ακινήτου ΙΣ-1 επί της οδού Ψυχογιού 8 ιδιοκτησίας Δάφνης συζ. Αρχιμήδη Μπιμπλή, για τη στέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) του Δήμου Αγίου Δημητρίου, διότι το προσκομισθέν πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης του ακινήτου ανήκει στην ενεργειακή κατηγορία Γ', όπως καθορίζεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **183/07-08-2023** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος
Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη
Α. Γαβαλάς
Β. Κουτσοβασίλης
Ι. Παναγόπουλος
Β. Κουτσανδρέας
Π.Γρίλιας

Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
MARIA ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ